



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS**

Comarca de Pedra Azul-MG

CNPJ: 54.132.416/0001-92

Avenida João de Almeida, 275, Centro, CEP: 39970-000

Pedra Azul - Minas Gerais - Telefones: (33) 9 9118-5048

[cri.pedraazul@gmail.com](mailto:cri.pedraazul@gmail.com)



**Pedro Nazaré de Mendonça Procópio**

Oficial Titular

**PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE  
REGISTRO  
IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 1888**

O **Dr. PEDRO NAZARÉ DE MENDONÇA PROCÓPIO**, Oficial Titular do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Pedra Azul-MG, serviço extrajudicial situado na Avenida João de Almeida, nº 275, em Pedra Azul-MG, FAZ SABER, nos termos do § 17 do Art. 213 da Lei 6.015/73 - Se, realizadas buscas, não for possível identificar os titulares do domínio dos imóveis confrontantes do imóvel retificando, definidos no § 10, deverá ser colhida a anuência de eventual ocupante, devendo os interessados não identificados ser notificados por meio de edital eletrônico, publicado 1 (uma) vez na internet, para se manifestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, com as implicações previstas no § 4º deste artigo (Incluído pela Lei nº 14.620, de 2023).

Que **IVO RESENDE SILVA**, brasileiro, viúvo, comerciante, inscrito no RG sob o nº: 11696297 44 SSP/BA e no CPF sob o nº: 009.454.598-74, filho de Matil Resende Silva e Genésia Maria de Jesus, requerer a retificação da descrição tabular do imóvel de matrícula nº 1888 deste Registro Imobiliário, de sua titularidade, localizado na Zona Rural, no Município de Cachoeira de Pajeú/MG, processado nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73). Nos termos do artigo 213, parágrafo 17º, da Lei 6.015/73, realizadas as buscas, não foi possível identificar os titulares do domínio do seguinte imóvel confrontante do imóvel retificando, a saber:

- FAZENDA BARBADO, DE POSSE DO SR. ALCIDES DE ALMEIDA FREIRE
- FAZENDA BARBADO, DE POSSE DO SR. HUMBERTO DOS SANTOS SILVA

Razão pela qual eventual proprietário, posseiro ou interessado no presente procedimento de retificação de área fica **NOTIFICADO**, por meio do presente edital eletrônico, publicado 1 (uma) vez na internet, do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do § 17º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias úteis. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: **1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente; e 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente.** Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo memorial descritivo relacionado ao aludido imóvel de localização da área.

**PROTOCOLO Nº: 19700, de 27.06.2023, CRI - PEDRA AZUL/MG**

**RECEPÇÃO Nº: 4823**

**DESCRIÇÃO PERIMETRAL DO IMÓVEL:** " Inicia-se a descrição deste perímetro externo no vértice PEZG-M-0305 de coordenadas (Longitude: -41°23'35,344", Latitude: -15°51'16,934" e Altitude: 853,59m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - MAT. 3534 - FAZENDA AMERICANA de propriedade do ESPÓLIO DE JOVELINO SANTOS TRINDADE, com os seguintes azimutes e distâncias: 127°13' e 17,64m, até o vértice LUUZ-P-3958 de coordenadas (Longitude: -41°23'34,872", Latitude: -15°51'17,281" e Altitude: 850,39m); 110°32' e 58,02m, até o vértice LUUZ-P-3957 de coordenadas (Longitude: -41°23'33,046", Latitude: -15°51'17,943" e Altitude: 842,118m); 115°56' e 17,7m, até o vértice LUUZ-P-3956 de coordenadas (Longitude: -41°23'32,511", Latitude: -15°51'18,195" e Altitude: 840,452m); 125°29' e 65,6m, até o vértice LUUZ-P-3955 de coordenadas (Longitude: -41°23'30,716", Latitude: -15°51'19,434" e Altitude: 835,654m); 135°56' e 70,83m, até o vértice LUUZ-P-3954 de coordenadas (Longitude: -41°23'29,061", Latitude: -15°51'21,090" e Altitude: 824,399m); 134°09' e 24,8m, até o vértice LUUZ-P-3953 de coordenadas (Longitude: -41°23'28,463", Latitude: -15°51'21,652" e Altitude: 820,883m); 137°05' e 37,15m, até o vértice LUUZ-P-3952 de coordenadas (Longitude: -41°23'27,613", Latitude: -15°51'22,537" e Altitude: 811,871m); 134°49' e 37,46m, até o vértice LUUZ-P-3951 de coordenadas (Longitude: -41°23'26,720", Latitude: -15°51'23,396" e Altitude: 804,208m); 145°34' e 24,26m, até o vértice LUUZ-P-3950 de coordenadas (Longitude: -41°23'26,259", Latitude: -15°51'24,047" e Altitude: 798,142m); 150°21' e 40,03m, até o vértice LUUZ-P-3949 de coordenadas (Longitude: -41°23'25,444", Latitude: -15°51'25,433" e Altitude: 787,289m); 144°45' e 29,96m, até o vértice LUUZ-P-3948 de coordenadas (Longitude: -41°23'24,863", Latitude: -15°51'26,229" e Altitude: 779,754m); 156°57' e 19,84m, até o vértice LUUZ-P-3947 de coordenadas (Longitude: -41°23'24,602", Latitude: -15°51'26,823" e Altitude: 779,198m); 149°16' e 20,67m, até o vértice LUUZ-P-3946 de coordenadas (Longitude: -41°23'24,247", Latitude: -15°51'27,401" e Altitude: 776,725m); 143°58' e 24,48m, até o vértice LUUZ-P-3945 de coordenadas (Longitude: -41°23'23,763", Latitude: -15°51'28,045" e Altitude: 772,694m); 140°40' e 64,38m, até o vértice LUUZ-P-3944 de coordenadas (Longitude: -41°23'22,392", Latitude: -15°51'29,665" e Altitude: 757,668m); 134°04' e 14,54m, até o vértice LUUZ-P-3943 de coordenadas (Longitude: -41°23'22,041", Latitude: -15°51'29,994" e Altitude: 756,68m); 126°02' e 11,7m, até o vértice LUUZ-P-3942 de coordenadas (Longitude: -41°23'21,723", Latitude: -15°51'30,218" e Altitude: 759,599m); 39°23' e 32,54m, até o vértice LUUZ-P-3941 de coordenadas (Longitude: -41°23'21,029", Latitude: -15°51'29,400" e Altitude: 757,389m); 63°31' e 33,44m, até o vértice LUUZ-P-3940 de coordenadas (Longitude: -41°23'20,023", Latitude: -15°51'28,915" e Altitude: 759,19m); 55°20' e 35,95m, até o vértice LUUZ-P-3939 de coordenadas (Longitude: -41°23'19,029", Latitude: -15°51'28,250" e Altitude: 761,046m); 49°34' e 31,9m, até o vértice LUUZ-P-3938 de coordenadas (Longitude: -41°23'18,213", Latitude: -15°51'27,577" e Altitude: 759,613m); 54°49' e 32,4m, até o vértice LUUZ-P-3937 de coordenadas (Longitude: -41°23'17,323", Latitude: -15°51'26,970" e Altitude: 758,437m); 58°11' e 21,81m, até o vértice LUUZ-P-3936 de coordenadas (Longitude: -41°23'16,700", Latitude: -15°51'26,596" e Altitude: 758,038m); 70°45' e 21,65m, até o vértice LUUZ-P-3935 de coordenadas (Longitude: -41°23'16,013", Latitude: -15°51'26,364" e Altitude: 757,818m); 61°25' e 9,89m, até o vértice LUUZ-P-3934 de coordenadas (Longitude: -41°23'15,721", Latitude: -15°51'26,210" e Altitude: 758,014m); 53°28' e 8,63m, até o vértice LUUZ-P-3933 de coordenadas (Longitude: -41°23'15,488", Latitude: -15°51'26,043" e Altitude: 758,016m); 46°24' e 38,74m, até o vértice LUUZ-P-3932 de coordenadas (Longitude: -41°23'14,545", Latitude: -15°51'25,174" e Altitude: 756,626m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - MAT. 3573 - FAZENDA CAPUCHIM de propriedade de ESPOLIO JOAQUIM CAPUCHINHO, com os seguintes azimutes e distâncias: 48°43' e 54,95m, até o vértice LUUZ-P-3931 de coordenadas (Longitude: -41°23'13,157", Latitude: -15°51'23,995" e Altitude: 756,274m); 73°46' e 27,61m, até o vértice LUUZ-P-3930 de coordenadas (Longitude: -41°23'12,266", Latitude: -15°51'23,744" e Altitude: 757,909m); 61°59' e 19,45m, até o vértice LUUZ-P-3929 de coordenadas (Longitude: -41°23'11,689", Latitude: -15°51'23,447" e Altitude: 758,762m); 53°58' e 33,4m, até o vértice LUUZ-P-3928 de coordenadas (Longitude: -41°23'10,781", Latitude: -15°51'22,808" e Altitude: 759,045m); 73°52'



e 17,72m, até o vértice LUUZ-P-3927 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'10,209''$ , Latitude:  $15^{\circ}51'22,648''$  e Altitude: 759,91m);  $72^{\circ}51'$  e 37,46m, até o vértice LUUZ-P-3926 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'09,006''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'22,289''$  e Altitude: 759,851m);  $55^{\circ}13'$  e 21,56m, até o vértice LUUZ-P-3925 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'08,411''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,889''$  e Altitude: 760,201m);  $65^{\circ}20'$  e 16,5m, até o vértice LUUZ-P-3924 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'07,907''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,665''$  e Altitude: 759,45m);  $76^{\circ}41'$  e 24,19m, até o vértice LUUZ-P-3923 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'07,116''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,484''$  e Altitude: 759,137m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - POSSE - FAZENDA BARBADO - HUMBERTO DOS SANTOS SILVA, com os seguintes azimutes e distâncias:  $133^{\circ}43'$  e 4,98m, até o vértice LUUZ-P-3922 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'06,995''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,596''$  e Altitude: 760,046m);  $90^{\circ}07'$  e 105,1m, até o vértice LUUZ-P-3921 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'03,463''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,603''$  e Altitude: 758,202m);  $87^{\circ}12'$  e 61,37m, até o vértice LUUZ-P-3920 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'01,403''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,506''$  e Altitude: 764,077m);  $80^{\circ}08'$  e 30,69m, até o vértice LUUZ-P-3919 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'00,387''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,335''$  e Altitude: 763,684m);  $112^{\circ}45'$  e 16,13m, até o vértice LUUZ-P-3918 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'59,887''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,538''$  e Altitude: 764,175m);  $94^{\circ}46'$  e 36,19m, até o vértice LUUZ-P-3917 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'58,675''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,636''$  e Altitude: 759,548m);  $91^{\circ}26'$  e 24,97m, até o vértice LUUZ-P-3916 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'57,836''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,657''$  e Altitude: 759,105m);  $86^{\circ}24'$  e 37,27m, até o vértice LUUZ-P-3915 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'56,586''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,581''$  e Altitude: 760,023m);  $78^{\circ}39'$  e 22,37m, até o vértice LUUZ-P-3914 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'55,849''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,438''$  e Altitude: 761,432m);  $77^{\circ}42'$  e 43,49m, até o vértice LUUZ-P-3913 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'54,421''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,137''$  e Altitude: 760,275m);  $82^{\circ}16'$  e 25,37m, até o vértice LUUZ-P-3912 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'53,576''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,026''$  e Altitude: 760,222m);  $87^{\circ}54'$  e 24,45m, até o vértice LUUZ-P-3911 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'52,755''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'20,997''$  e Altitude: 761,628m);  $89^{\circ}30'$  e 53,86m, até o vértice LUUZ-P-3910 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'50,945''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'20,982''$  e Altitude: 765,917m);  $92^{\circ}16'$  e 11,64m, até o vértice LUUZ-P-3909 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'50,554''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'20,997''$  e Altitude: 765,735m);  $109^{\circ}23'$  e 18,42m, até o vértice LUUZ-P-4004 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,970''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,196''$  e Altitude: 767,127m);  $111^{\circ}06'$  e 41,31m, até o vértice LUUZ-P-4003 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,675''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'21,680''$  e Altitude: 765,313m);  $113^{\circ}24'$  e 35,05m, até o vértice LUUZ-P-4002 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'47,594''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'22,133''$  e Altitude: 766,08m);  $115^{\circ}19'$  e 17,25m, até o vértice LUUZ-P-4001 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'47,070''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'22,373''$  e Altitude: 763,896m);  $117^{\circ}35'$  e 114,92m, até o vértice LUUZ-P-4000 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'43,647''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'24,104''$  e Altitude: 758,292m);  $120^{\circ}29'$  e 40,54m, até o vértice LUUZ-P-3999 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'42,473''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'24,773''$  e Altitude: 755,491m);  $121^{\circ}54'$  e 72,81m, até o vértice LUUZ-P-3998 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'40,396''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'26,025''$  e Altitude: 753,228m);  $120^{\circ}38'$  e 37,87m, até o vértice LUUZ-P-3997 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'39,301''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'26,653''$  e Altitude: 750,774m);  $134^{\circ}45'$  e 46,14m, até o vértice LUUZ-P-3996 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'38,200''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'27,710''$  e Altitude: 747,691m);  $130^{\circ}16'$  e 33,0m, até o vértice LUUZ-P-3899 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'37,354''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'28,404''$  e Altitude: 743,966m);  $174^{\circ}34'$  e 24,24m, até o vértice LUUZ-P-3898 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'37,277''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'29,189''$  e Altitude: 743,684m);  $232^{\circ}29'$  e 96,89m, até o vértice LUUZ-P-3897 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'39,860''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'31,108''$  e Altitude: 752,073m);  $235^{\circ}11'$  e 92,35m, até o vértice LUUZ-P-3896 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'42,408''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'32,823''$  e Altitude: 752,491m);  $229^{\circ}17'$  e 16,92m, até o vértice LUUZ-P-3894 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'42,839''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'33,182''$  e Altitude: 750,986m);  $225^{\circ}59'$  e 46,37m, até o vértice LUUZ-P-3893 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'43,960''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'34,230''$  e Altitude: 752,417m);  $231^{\circ}08'$  e 99,96m, até o vértice

LUUZ-P-3892 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'46,576''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'36,270''$  e Altitude: 758,963m);  $232^{\circ}15'$  e 14,56m, até o vértice LUUZ-P-3891 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'46,963''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'36,560''$  e Altitude: 758,509m);  $213^{\circ}32'$  e 75,43m, até o vértice LUUZ-P-3890 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,364''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'38,605''$  e Altitude: 761,551m);  $211^{\circ}08'$  e 27,73m, até o vértice LUUZ-P-3889 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,846''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'39,377''$  e Altitude: 764,102m);  $210^{\circ}06'$  e 16,49m, até o vértice LUUZ-P-3888 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,124''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'39,841''$  e Altitude: 766,373m);  $205^{\circ}40'$  e 26,85m, até o vértice LUUZ-P-3887 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,515''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'40,628''$  e Altitude: 768,761m);  $178^{\circ}03'$  e 42,11m, até o vértice LUUZ-P-3886 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,467''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'41,997''$  e Altitude: 771,702m);  $167^{\circ}14'$  e 38,39m, até o vértice LUUZ-P-3885 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,182''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'43,215''$  e Altitude: 775,582m);  $168^{\circ}42'$  e 34,33m, até o vértice LUUZ-P-3884 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,956''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'44,310''$  e Altitude: 775,655m);  $169^{\circ}00'$  e 33,73m, até o vértice LUUZ-P-3883 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,740''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'45,387''$  e Altitude: 781,457m);  $169^{\circ}05'$  e 27,99m, até o vértice LUUZ-P-3882 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,562''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'46,281''$  e Altitude: 786,719m);  $170^{\circ}19'$  e 9,2m, até o vértice LUUZ-P-3881 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,510''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'46,576''$  e Altitude: 787,01m);  $181^{\circ}13'$  e 23,8m, até o vértice LUUZ-P-3880 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,527''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'47,350''$  e Altitude: 787,773m);  $187^{\circ}24'$  e 11,53m, até o vértice LUUZ-P-3879 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,577''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'47,722''$  e Altitude: 788,879m);  $192^{\circ}37'$  e 28,98m, até o vértice LUUZ-P-3878 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'48,790''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'48,642''$  e Altitude: 788,674m);  $195^{\circ}35'$  e 49,95m, até o vértice LUUZ-P-3877 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,241''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'50,207''$  e Altitude: 794,827m);  $191^{\circ}26'$  e 28,2m, até o vértice LUUZ-M-0071 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,429''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'51,106''$  e Altitude: 798,532m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - MAT. 5577 - FAZENDA CHEIRO DE AMOR de propriedade de KAIQUE BENEVESUTH LIMA VIEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias:  $205^{\circ}58'$  e 14,81m, até o vértice LUUZ-P-0897 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,647''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'51,539''$  e Altitude: 798,267m);  $197^{\circ}48'$  e 20,05m, até o vértice LUUZ-P-0898 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'49,653''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'52,160''$  e Altitude: 800,042m);  $204^{\circ}41'$  e 78,84m, até o vértice LUUZ-P-0899 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'50,960''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'54,490''$  e Altitude: 809,112m);  $203^{\circ}30'$  e 40,43m, até o vértice LUUZ-P-0900 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'51,502''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'55,696''$  e Altitude: 815,822m);  $197^{\circ}28'$  e 15,66m, até o vértice LUUZ-P-0901 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'51,660''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'56,182''$  e Altitude: 818,393m);  $239^{\circ}09'$  e 32,51m, até o vértice LUUZ-P-0902 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'52,598''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'56,724''$  e Altitude: 824,783m);  $240^{\circ}17'$  e 84,13m, até o vértice LUUZ-M-0064 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'55,054''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'58,080''$  e Altitude: 836,443m);  $239^{\circ}53'$  e 72,26m, até o vértice LUUZ-P-0835 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'57,155''$ , Latitude:  $-15^{\circ}51'59,259''$  e Altitude: 846,874m);  $238^{\circ}13'$  e 62,34m, até o vértice LUUZ-P-0836 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}22'58,936''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'00,327''$  e Altitude: 854,12m);  $236^{\circ}17'$  e 138,93m, até o vértice LUUZ-P-0837 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'02,820''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'02,835''$  e Altitude: 868,704m);  $240^{\circ}49'$  e 74,36m, até o vértice LUUZ-P-0838 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'05,002''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'04,014''$  e Altitude: 875,89m);  $242^{\circ}22'$  e 15,72m, até o vértice LUUZ-P-0839 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'05,470''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'04,251''$  e Altitude: 876,976m);  $247^{\circ}44'$  e 141,72m, até o vértice LUUZ-M-0065 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'09,878''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'05,997''$  e Altitude: 889,232m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - MAT. 2476 - FAZENDA AMERICANA de propriedade do ESPÓLIO DE OSCAR SENA DA ROCHA, com os seguintes azimutes e distâncias:  $298^{\circ}36'$  e 6,1m, até o vértice LUUZ-P-3995 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'10,058''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'05,902''$  e Altitude: 888,782m);  $323^{\circ}56'$  e 64,65m, até o vértice LUUZ-P-3994 de coordenadas (Longitude:  $-41^{\circ}23'11,337''$ , Latitude:  $-15^{\circ}52'04,202''$  e Altitude: 884,99m);  $312^{\circ}08'$  e 61,31m, até o vértice LUUZ-P-3993 de coordenadas (Longitude: -



41°23'12,865", Latitude: -15°52'02,864" e Altitude: 883,214m); 312°10' e 61,82m, até o vértice LUUZ-P-3992 de coordenadas (Longitude: -41°23'14,405", Latitude: -15°52'01,514" e Altitude: 880,626m); 311°13' e 108,94m, até o vértice LUUZ-P-3991 de coordenadas (Longitude: -41°23'17,159", Latitude: -15°51'59,179" e Altitude: 873,421m); 312°34' e 98,23m, até o vértice LUUZ-P-3990 de coordenadas (Longitude: -41°23'19,590", Latitude: -15°51'57,017" e Altitude: 864,504m); 311°30' e 159,32m, até o vértice LUUZ-P-3989 de coordenadas (Longitude: -41°23'23,600", Latitude: -15°51'53,583" e Altitude: 847,045m); 314°28' e 111,59m, até o vértice LUUZ-P-3988 de coordenadas (Longitude: -41°23'26,276", Latitude: -15°51'51,040" e Altitude: 835,35m); 234°26' e 26,7m, até o vértice LUUZ-P-3987 de coordenadas (Longitude: -41°23'27,006", Latitude: -15°51'51,545" e Altitude: 835,764m); 322°09' e 58,2m, até o vértice LUUZ-P-3986 de coordenadas (Longitude: -41°23'28,206", Latitude: -15°51'50,050" e Altitude: 829,616m); 321°31' e 119,03m, até o vértice LUUZ-P-3985 de coordenadas (Longitude: -41°23'30,695", Latitude: -15°51'47,019" e Altitude: 817,376m); 310°17' e 24,38m, até o vértice LUUZ-P-3984 de coordenadas (Longitude: -41°23'31,320", Latitude: -15°51'46,506" e Altitude: 815,423m); 310°01' e 75,53m, até o vértice LUUZ-P-3983 de coordenadas (Longitude: -41°23'33,264", Latitude: -15°51'44,926" e Altitude: 807,05m); 309°38' e 103,26m, até o vértice LUUZ-P-3982 de coordenadas (Longitude: -41°23'35,936", Latitude: -15°51'42,783" e Altitude: 791,358m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - POSSE - FAZENDA BARBADO - ALCIDES DE ALMEIDA FREIRE, com os seguintes azimutes e distâncias: 310°03' e 84,87m, até o vértice LUUZ-P-3980 de coordenadas (Longitude: -41°23'38,119", Latitude: -15°51'41,006" e Altitude: 780,769m); 21°44' e 37,2m, até o vértice LUUZ-P-3979 de coordenadas (Longitude: -41°23'37,656", Latitude: -15°51'39,882" e Altitude: 778,581m); 23°00' e 57,11m, até o vértice LUUZ-P-3978 de coordenadas (Longitude: -41°23'36,906", Latitude: -15°51'38,172" e Altitude: 771,484m); 14°35' e 16,07m, até o vértice LUUZ-P-3977 de coordenadas (Longitude: -41°23'36,770", Latitude: -15°51'37,666" e Altitude: 768,98m); 341°30' e 33,68m, até o vértice LUUZ-P-3976 de coordenadas (Longitude: -41°23'37,129", Latitude: -15°51'36,627" e Altitude: 763,007m); 338°50' e 40,88m, até o vértice LUUZ-P-3975 de coordenadas (Longitude: -41°23'37,625", Latitude: -15°51'35,387" e Altitude: 764,435m); 333°08' e 40,11m, até o vértice LUUZ-P-3974 de coordenadas (Longitude: -41°23'38,234", Latitude: -15°51'34,223" e Altitude: 773,441m); 321°14' e 15,97m, até o vértice LUUZ-P-3973 de coordenadas (Longitude: -41°23'38,570", Latitude: -15°51'33,818" e Altitude: 777,639m); 318°01' e 59,13m, até o vértice LUUZ-P-3972 de coordenadas (Longitude: -41°23'39,899", Latitude: -15°51'32,388" e Altitude: 803,974m); 312°34' e 69,26m, até o vértice LUUZ-P-3971 de coordenadas (Longitude: -41°23'41,613", Latitude: -15°51'30,864" e Altitude: 815,339m); 325°30' e 35,58m, até o vértice LUUZ P 3970 de coordenadas (Longitude: -41°23'42,290", Latitude: -15°51'29,910" e Altitude: 822,89m); 347°06' e 79,25m, até o vértice LUUZ-P-3969 de coordenadas (Longitude: -41°23'42,884", Latitude: -15°51'27,397" e Altitude: 841,932m); 337°16' e 71,26m, até o vértice LUUZ-P-3968 de coordenadas (Longitude: -41°23'43,809", Latitude: -15°51'25,259" e Altitude: 871,675m); 352°21' e 91,97m, até o vértice LUUZ-P-3967 de coordenadas (Longitude: -41°23'44,220", Latitude: -15°51'22,294" e Altitude: 900,716m); 345°24' e 77,61m, até o vértice LUUZ-P-3966 de coordenadas (Longitude: -41°23'44,877", Latitude: -15°51'19,851" e Altitude: 918,728m); 344°39' e 45,55m, até o vértice PEZG-M-0306 de coordenadas (Longitude: -41°23'45,282", Latitude: -15°51'18,422" e Altitude: 924,91m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - MAT. 4213 - FAZENDA MONTANHA II de propriedade de MARIVALDO COSTA CHAVES, com os seguintes azimutes e distâncias: 90°29' e 63,65m, até o vértice PEZG-P-5630 de coordenadas (Longitude: -41°23'42,471", Latitude: -15°51'18,445" e Altitude: 910,6m); 80°54' e 71,75m, até o vértice PEZG-P-5829 de coordenadas (Longitude: -41°23'40,090", Latitude: -15°51'18,076" e Altitude: 894,64m); 76°39' e 112,12m, até o vértice PEZG-P-5828 de coordenadas (Longitude: -41°23'36,424", Latitude: -15°51'17,234" e Altitude: 859,83m); com o azimute de 73°59' e distância 33,43m até o vértice PEZG-M-0305 de coordenadas (Longitude: -41°23'35,344", Latitude: -15°51'16,934" e Altitude: 853,59m); vértice inicial do perímetro externo." As coordenadas, azimutes, distâncias e o perímetro, foram delimitados com base nas disposições que regulam o Sistema de Gestão



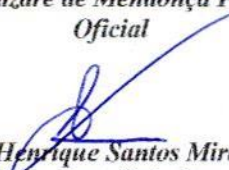
*Fundiária - SIGEF/INCRA."*

**DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL: FAZENDA AMERICANA**

**REQUERENTES: IVO RESENDE SILVA**, brasileiro, viúvo, comerciante, inscrito no RG sob o nº: 11696897-44 SSP/BA e no CPF sob o nº: 009.454.598-74, filho de Matil Resende Silva e Genésia Maria de Jesus, residente e domiciliado na Rua Bahia, nº 164, Bairro Povoado Tancredo Neves, Cachoeira de Pajeú/MG.

*Pedra Azul, 16 de abril de 2024.*

*Pedro Nazaré de Mendonça Procópio*  
*Oficial*



*Luiz Henrique Santos Miranda*  
*Escrevente Substituto*